

PRESSEMITTEILUNG



28.04.2022

Richtkrone weht über der Lübecker Eschenburgstraße Mehrfamilienhaus mit 20 Wohnungen und Blick zur Trave

Bei strahlendem Sonnenschein schwebte heute in der Eschenburgstraße 11b in Lübeck die Richtkrone über 20 Neubauwohnungen. Polier Karsten Mannerow hob das Glas und wünschte dem weiteren Bauverlauf viel Glück und gutes Gelingen. „Über den großen Zuspruch des Bauvorhabens haben wir uns sehr gefreut, aber der Blick auf die Trave und die Lage ganz nah zur Lübecker Altstadt sprechen für sich,“ sagte Jan-Friedrich Schütt, geschäftsführender Gesellschafter der Friedrich Schütt + Sohn Baugesellschaft mbH & Co. KG.

Das Lübecker Familienunternehmen hat das Projekt entwickelt und errichtet die Wohnungen schlüsselfertig. Auf dem rund 6.578 Quadratmeter großen Grundstück im Stadtteil St. Gertrud entsteht ein Mehrfamilienhaus mit 20 Wohnungen. Auf großzügigen Wohnflächen von 78 bis 134 Quadratmetern verteilen sich zwei bis drei Zimmer. Zur Ausstattung gehören Fußbodenheizungen und Parkett beziehungsweise Fliesen. Hochwertige Badausstattungen mit Marken wie Villeroy & Boch, Geberit, Kermi und hansgrohe runden das Einrichtungspaket ab. Die Wohnungen im Gartengeschoss und im Staffelgeschoss haben teilweise überdachte Terrassen. Die Wohnungen in den Obergeschossen erhalten einen Balkon.

Die Außenanlage wird von einem Gartenarchitekten gestaltet. Garagen, Carports und offene PKW-Stellplätze werden in die Wohnanlage mit begrüntem Dach integriert. Die Herausforderung hierbei war die Hanglage. Rund 9,5 Höhenmeter werden auf dem Grundstück ausgeglichen. Bereits in der Planungsphase wurde auf ein harmonisches Gesamtbild geachtet, so dass sich der Neubau in die vorhandene Bebauung in der Eschenburgstraße behutsam eingliedert. Alle Wohnungen sind bereits verkauft. Die zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohnerinnen erhielten auf dem Richtfest eine handliche Richtkrone, bevor sie spätestens im März 2023 die Schlüssel erhalten und einziehen können. Weitere Informationen zum Projekt können unter www.eschenburgstrasse.de nachgelesen werden.

Pressekontakt

Friedrich Schütt + Sohn Baugesellschaft mbH & Co. KG

Ines Helbig, Tel.: 0451 47001411, Fax: 0451 47001122, Mail: ines.helbig@schuett-bau.de