

# PRESSEMITTEILUNG



27.03.2020

## **Baustart für 24 Eigentumswohnungen in Kiel Zwei Mehrfamilienhäuser entstehen in der Elmschenhagener Allee**

In diesen Tagen beginnen die Erdarbeiten für 24 Eigentumswohnungen in der Elmschenhagener Allee 5 und 7 in Kiel. Auf dem ehemaligen Gelände eines eingestellten Steinmetzbetriebes entstehen zwei Mehrfamilienhäuser. Für das Ausheben der Baugruben sind zwei Wochen eingeplant. Nach Ostern sollen die beiden Fundamente sogenannte Sohlen betoniert werden. Parallel dazu werden die Leitungen für Regenwasser, Schmutzwasser, Drainage und die Schächte verlegt. Im Anschluss können dann die Maurerarbeiten im Erdgeschoss beginnen.

Die zwei Mehrfamilienhäuser greifen mit einem rötlichen Klinker und roten Dachziegeln die Architektur der benachbarten Gebäude auf. Die Wohnflächen der 2 bis 3 Zimmerwohnungen sind zwischen 54 und 116 Quadratmeter groß. Interessant sind die Wohnungen im Gartengeschoss mit Terrasse. Auf dem insgesamt 3.399 Quadratmeter großen Grundstück entstehen die PKW-Stellplätze im rückwärtigen Grundstücksbereich. Hier werden auch zwei Fahrradhäuser für Fahrradstellplätze errichtet.

Das Bauvorhaben liegt im Grünen zwischen dem Fritz-Lauritzen-Park und dem Friedhof Elmschenhagen und gehört zu Kiels drittgrößtem Stadtteil. Nur wenige Gehminuten entfernt, liegt der Bahnhof in Richtung Hauptbahnhof Kiel und Lübeck. Die Fertigstellung ist für das vierte Quartal 2021 geplant. Weitere Informationen zu den einzelnen Wohnungen finden Interessierte unter [www.elmschenhagenerallee-kiel.de](http://www.elmschenhagenerallee-kiel.de) oder per Telefon 0451 47001111.

### **Pressekontakt**

**Friedrich Schütt + Sohn Baugesellschaft mbH & Co. KG**

Ines Helbig, Tel.: 0451 47001411, Fax: 0451 47001122, Mail: [ines.helbig@schuett-bau.de](mailto:ines.helbig@schuett-bau.de)